



Generalitat de Catalunya  
Consell Interuniversitari de Catalunya  
**Organització de Proves d'Accés a la Universitat**

## Proves d'accés a la Universitat per a més grans de 25 anys

### Maig 2010

# Economia de l'empresa

## Sèrie 2

### Fase específica

Opció: Ciències socials i jurídiques

Opció: Enginyeria i arquitectura



Suma  
de notes  
parcials

1

2

3

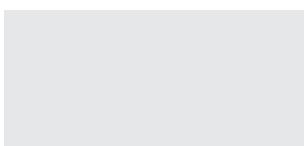
4

5

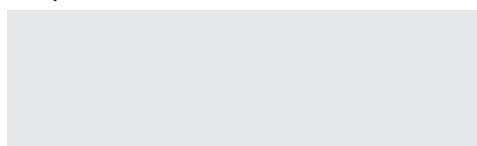
Total



Qualificació



Etiqueta identificadora de l'alumne/a



Districte Universitari de Catalunya

**Feu els exercicis 1 i 2 i trieu UNA de les dues opcions (A o B), de la qual heu de respondre als exercicis corresponents (3 i 4).**

**Resuelva los ejercicios 1 y 2 y escoja UNA de las dos opciones (A o B), de la que debe resolver los ejercicios correspondientes (3 y 4).**

---

### **Exercici 1**

[3 punts]

Dos cosins, Albert Prats i Aniol Prats, treballen des de ja fa cinc anys com a instal·ladors d'equips de calor i fred industrial en una empresa holandesa, líder del sector.

Ja des de la infantesa, quan jugaven a ser empresaris d'èxit, somiaven de muntar el seu propi negoci. Ara creuen que ha arribat el moment de crear l'empresa A&A Prats, ja que disposen dels coneixements tècnics necessaris, de l'empenta, del coneixement del mercat (proveïdors, clients, potencialitat, normativa, etc.) i del producte i tenen esperit comercial.

Amb els estalvis i l'ajut de la família, entre tots dos disposen d'un capital inicial de 15.000 € i d'un ordinador valorat en 1.000 €, i han trobat un local per a instal·lar-se que té un lloguer mensual molt econòmic.

Tanmateix, són conscients de les limitacions que tenen i saben que els falta formació econòmica i financer per a la gestió.

La crisi econòmica actual ha incidit també en el sector del fred industrial i ha fet augmentar la competència existent, malgrat que es tracta d'una indústria en expansió a causa d'una nova normativa legal molt favorable.

- a)** Feu una anàlisi DAFO sobre el projecte de negoci de l'Albert i l'Aniol.  
[1,5 punts]
- b)** Expliqueu què s'entén per *emprendedor*.  
[0,5 punts]
- c)** Expliqueu raonadament el tipus de societat mercantil que recomanaríeu crear als dos cosins.  
[1 punt]



## Ejercicio 1

[3 puntos]

Dos primos, Albert Prats y Aniol Prats, trabajan desde hace ya cinco años como instaladores de equipos de calor y frío industrial en una empresa holandesa, líder del sector.

Ya desde su infancia, cuando jugaban a ser empresarios de éxito, soñaban con montar su propio negocio. Ahora creen que ha llegado el momento de crear la empresa A&A Prats, ya que disponen de los conocimientos técnicos necesarios, de la iniciativa, del conocimiento del mercado (proveedores, clientes, potencialidad, normativa, etc.) y del producto y tienen espíritu comercial.

Entre sus ahorros y la ayuda de la familia, entre los dos disponen de un capital inicial de 15.000 € y de un ordenador valorado en 1.000 €, y han encontrado un local para instalarse que tiene un alquiler mensual muy económico.

No obstante, son conscientes de sus limitaciones y saben que les falta formación económica y financiera para la gestión.

La actual crisis económica ha incidido también en el sector del frío industrial y ha hecho aumentar la competencia existente, aunque se trata de una industria en expansión a causa de una nueva normativa legal muy favorable.

- a)** Haga un análisis DAFO sobre el proyecto de negocio de Albert y Aniol.  
[1,5 puntos]
- b)** Explique qué se entiende por *empreendedor*.  
[0,5 puntos]
- c)** Explique razonadamente el tipo de sociedad mercantil que recomendaría crear a los dos primos.  
[1 punto]



## Exercici 2

[3 punts]

L'empresa PIM, SA presenta les dades comptables següents, relatives a l'últim exercici:

Concepte	Import (€)	Concepte	Import (€)
Bancs i institucions de crèdit	950	Creditors per prestació de serveis	4.100
Resultat de l'exercici	9.900	Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit	19.000
Caixa	550	Altre immobilitzat material	800
Proveïdors	6.000	Matèries primeres	1.800
Instal·lacions tècniques	6.000	Capital	8.600
Clients	3.800	Productes acabats	5.800
Inversions financeres a llarg termini	3.100	Reserves	6.400
Terrenys i construccions (utilitzats per al desenvolupament de l'activitat productiva de l'empresa)	29.700	Productes en curs	800
Deutes a curt termini amb entitats de crèdit	6.100	Investigació i desenvolupament	1.900
		Aplicacions informàtiques	1.800
		Deutors	3.100

- a) Classifiqueu els comptes del balanç de situació agrupant-los en les masses patrimonials corresponents.

[1,5 punts]

- b) Calculeu les ràtios de disponibilitat, tresoreria, liquiditat i solvència. Interpreteu els resultats per poder analitzar la situació financera de l'empresa.

[1 punt]

- c) Calculeu el fons de maniobra d'aquesta companyia i interpreteu-ne el resultat.

[0,5 punts]



## Ejercicio 2

[3 puntos]

La empresa PIM, SA presenta los siguientes datos contables relativos al último ejercicio:

Concepto	Importe (€)	Concepto	Importe (€)
Bancos e instituciones de crédito	950	Acreedores por prestación de servicios	4.100
Resultado del ejercicio	9.900	Deudas a largo plazo con entidades	
Caja	550	de crédito	19.000
Proveedores	6.000	Otro inmovilizado material	800
Instalaciones técnicas	6.000	Materias primas	1.800
Clientes	3.800	Capital	8.600
Inversiones financieras a largo plazo	3.100	Productos acabados	5.800
Terrenos y construcciones (utilizados para el desarrollo de la actividad productiva de la empresa)	29.700	Reservas	6.400
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	6.100	Productos en curso	800
		Investigación y desarrollo	1.900
		Aplicaciones informáticas	1.800
		Deudores	3.100

**a)** Clasifique las cuentas del balance de situación agrupándolas en las masas patrimoniales correspondientes.

[1,5 puntos]

**b)** Calcule los ratios de disponibilidad, tesorería, liquidez y solvencia. Interprete los resultados para poder analizar la situación financiera de la empresa.

[1 punto]

**c)** Calcule el fondo de maniobra de esta compañía e interprete el resultado.

[0,5 puntos]



## OPCIÓ A

### Exercici 3

[2 punts]

Carme Carulla acaba d'heretar 12.000.000 € i es planteja comprar un local comercial per llogar-lo durant cinc anys i tornar-lo a vendre al final d'aquest període pel mateix preu de cost. Cada any l'arrendatari ha de satisfer un lloguer de 600.000 €.

- 3.1. Considerant una taxa d'actualització dels fluxos de caixa nets del projecte d'inversió del 3,25 %, expliqueu si la inversió és recomanable seguint el criteri del valor actual net (VAN).

[1 punt]

- 3.2. Si la taxa d'actualització fos del 8 %, com afectaria això el càlcul del VAN i la decisió sobre la inversió?

[0,5 punts]

- 3.3. Expliqueu què és la *taxa interna de rendibilitat* (TIR) d'un projecte d'inversió.

[0,5 punts]

#### **Exercici 4**

[2 punts]

- 4.1.** Digueu si són vertaderes o falses les afirmacions següents sobre l'estratègia empresarial i justifiqueu-ho.

[1 punt]

- a)** L'estratègia de diferenciació comporta oferir un producte o servei a un preu inferior al de la competència proporcionant un nivell de qualitat similar.
- b)** L'anàlisi de la cadena de valor d'una empresa permet conèixer les activitats innecessàries que no generen cap valor per al client.
- c)** El creixement intern d'una empresa s'esdevé quan aquesta augmenta el volum d'operacions que duu a terme per mitjà d'inversions en la pròpia estructura.
- d)** El poder negociador d'una empresa és el conjunt de característiques internes que ha de desenvolupar per a obtenir i reforçar una posició d'avantatge davant dels seus competidors.

- 4.2.** Expliqueu quina diferència hi ha entre *fusió* i *absorció* d'empreses.

[1 punt]

## **OPCIÓN A**

### **Ejercicio 3**

[2 puntos]

Carme Carulla acaba de heredar 12.000.000 € y se plantea comprar un local comercial para alquilarlo durante cinco años y volverlo a vender al final de ese período por el mismo precio de coste. Cada año el arrendatario satisfará un alquiler de 600.000 €.

- 3.1.** Considerando una tasa de actualización de los flujos de caja netos del proyecto de inversión del 3,25 %, explique si la inversión es recomendable siguiendo el criterio del valor actual neto (VAN).

[1 punto]

- 3.2.** Si la tasa de actualización fuera del 8 %, ¿cómo afectaría al cálculo del VAN y a la decisión sobre la inversión?

[0,5 puntos]

- 3.3.** Explique qué es la *tasa interna de rentabilidad* (TIR) de un proyecto de inversión.

[0,5 puntos]

#### **Ejercicio 4**

[2 puntos]

- 4.1.** Diga si son verdaderas o falsas las siguientes afirmaciones sobre la estrategia empresarial y justifíquelo.

[1 punto]

- a)** La estrategia de diferenciación conlleva ofrecer un producto o servicio a un precio inferior al de la competencia proporcionando un nivel de calidad similar.
- b)** El análisis de la cadena de valor de una empresa permite conocer las actividades innecesarias que no generan valor para el cliente.
- c)** El crecimiento interno de una empresa se da cuando ésta aumenta el volumen de operaciones que lleva a cabo por medio de inversiones en su propia estructura.
- d)** El poder negociador de una empresa es el conjunto de características internas que debe desarrollar para obtener y reforzar una posición de ventaja ante sus competidores.

- 4.2.** Explique qué diferencia hay entre *fusión* y *absorción* de empresas.

[1 punto]

## OPCIÓ B

### Exercici 3

[2 punts]

- 3.1. Expliqueu quina diferència hi ha entre les fonts de finançament propi i les fonts de finançament aliè d'una empresa.

[0,5 punts]

- 3.2. Definiu els conceptes següents: *emprèstit*, *lising* i *rènting*.

[1,5 punts]

#### **Exercici 4**

[2 punts]

- 4.1.** Expliqueu què s'entén per *estratègia empresarial*.

[0,5 punts]

- 4.2.** Completeu les frases següents:

[0,5 punts]

*a)* Una companyia que ocupa menys de 250 persones i té un volum de negoci actual inferior als 50 milions d'euros es considera una \_\_\_\_\_.

*b)* El tancament total o parcial d'una empresa i el seu trasllat a un altre país estranger que té uns costos salarials més baixos, s'anomena \_\_\_\_\_.

- 4.3.** Expliqueu els avantatges i els inconvenients del creixement extern de l'empresa.

[1 punto]

## **OPCIÓN B**

### **Ejercicio 3**

[2 puntos]

- 3.1.** Explique qué diferencia hay entre las fuentes de financiación propias y las fuentes de financiación ajenas de una empresa.  
[0,5 puntos]
- 3.2.** Defina los siguientes conceptos: *empréstito, leasing y renting.*  
[1,5 puntos]

#### **Ejercicio 4**

[2 puntos]

- 4.1.** Explique qué se entiende por *estrategia empresarial*.

[0,5 puntos]

- 4.2.** Complete las siguientes frases:

[0,5 puntos]

**a)** Una compañía que ocupa a menos de 250 personas y tienen un volumen de negocios actual inferior a 50 millones de euros se considera una \_\_\_\_\_.

**b)** El cierre total o parcial de una empresa y su traslado a otro país extranjero con unos costes salariales más bajos, se denomina \_\_\_\_\_.

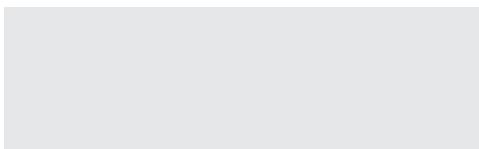
- 4.3.** Explique las ventajas y los inconvenientes del crecimiento externo de la empresa.

[1 punto]





Etiqueta identificadora de l'alumne/a



Etiqueta del corrector/a

